

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.02.2020-297
Karar Tarihi ve No :28.02.2020- 5925
Dosya No :60-08-54

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Pazar İlçesi, Esentepe Mahallesinde sit dışında bulunan, tapunun 177 ada 5 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazın bir bölümünde yer alan Esentepe Yerleşiminin tescil edilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 23.09.2019 tarihli ve E.775237 sayılı yazısı, ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 29.01.2020 tarihli ve 48827 sayılı dosya inceleme raporu; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 19.12.2019 tarihli ve E.3934898 sayılı yazısı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü)'nin 30.12.2019 tarihli ve E.465687 sayılı yazısı; Pazar Belediye Başkanlığı (İmar İşleri Memurluğu)'nın 23.01.2020 tarihli ve E.93 sayılı yazısı okundu; dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonunda, Tokat İli, Pazar İlçesi, Esentepe Mahallesinde sit dışında bulunan, tapunun 177 ada 5 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazın bir bölümünde yer alan Esentepe Yerleşiminin 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 1'inci derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/2.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle 1'inci derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın 1'inci derece arkeolojik sit'e ilişkin 1'inci maddesinin Esentepe Yerleşimi 1'inci derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine;

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın bir bölümünün sit alanında kaldığı belirtilerek taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Esentepe Yerleşimi 1'inci Derece Arkeolojik Sit**" olduğuna dair kayıt/şerh konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.