

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.02.2020-297
Karar Tarihi ve No :28.02.2020-5927
Dosya No :60-04-378

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Niksar İlçesi, Dönekse Mahallesinde yer alan, tapunun 1070 ada 15 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazın bir bölümü ile tapunun 1070 ada 16 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tarla vasıflı taşınmazın bir bölümünde bulunan Dönekse Bozkır Nekropolün tescil edilmesi istemini içeren Tokat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 02.12.2019 tarihli ve E.988603 sayılı yazısı, ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.02.2020 tarihli ve 92555 sayılı dosya inceleme raporu; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerini içeren Niksar Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)'nin 08.01.2020 tarihli ve E.80 sayılı yazısı; Tokat Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)'nin 17.01.2020 tarihli ve E.429 sayılı yazısı; Tokat Valiliği (İl Tarım ve Orman Müdürlüğü)'nin 29.01.2020 tarihli ve E.348189 sayılı yazısı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü)'nin 13.02.2020 tarihli ve E.407889 sayılı yazısı okundu; dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonunda, Tokat İli, Niksar İlçesi, Dönekse Mahallesinde yer alan, tapunun 1070 ada 15 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait tarla vasıflı taşınmazın bir bölümü ile tapunun 1070 ada 16 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tarla vasıflı taşınmazın bir bölümünde bulunan Dönekse Bozkır Nekropolün 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 3'üncü derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/2.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle 3'üncü derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Dönekse Bozkır Nekropolü III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

1. Taşınmazların amacı dışında kullanılacak olması durumunda 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilgili İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüşünün alınmasına,
2. Bu alanda, belediyesince inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce Kurulumuza iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabileceğine,
3. Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
4. Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alınabileceğine,
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
6. Bu alanda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,
7. Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanda Kurulumuza uygun görülmesi halinde rüzgâr ve güneş enerji santralleri yapılabileceğine,
8. Mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine,
9. Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Kurulumuz kararı sonucuna göre işlem yapılabileceğine'' şeklinde belirlenmesine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.02.2020-297
Karar Tarihi ve No :28.02.2020-5927
Dosya No :60-04-378

Toplantı Yeri
SİVAS

2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi a) bendi 2. Fıkrası ile (Değişik ikinci paragraf: 8/8/2011-KHK-648/42 md.) “...**Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlar söz konusu alanda üç yıl içinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere koruma bölge kuruluna vermek zorundadır...**” şeklinde belirtilmiş olduğundan anılan kanun maddesi gereğince ilgili kurumca üç yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının (KAİP) hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere Kurulumuza sunulmasına;

2863 sayılı Yasanın 7’nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren ‘‘*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*’’ gereğince, tescil edilen taşınmazların bir bölümünün sit alanında kaldığı belirtilerek taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Dönekse Bozkır Nekropolü 3. derece arkeolojik sit**” olduğuna dair kayıt/şerh konularak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.