

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29.05.2020-302  
Karar Tarihi ve No :29.05.2020-5987  
Dosya No :44.01.97

Toplantı Yeri  
SİVAS/ONLİNE

Malatya İli, Akçadağ İlçesi, Kol Mahallesinde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 101 ada, 70 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi' ne ait ham toprak vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Çay Kaya Mezar Odası' nın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Malatya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü' nün 12.10.2017 tarihli ve 3077 sayılı yazısı ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.02.2020 tarihli ve 98440 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Malatya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' nün 02.03.2020 tarihli ve 4799 sayılı yazısı, Malatya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 16.03.2020 tarihli ve E.866632 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 12.03.2020 tarihli ve 413992 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı' nın 16.03.2020 tarihli ve 11297 sayılı yazısı, DSİ 9. Bölge Müdürlüğü' nün 12.05.2020 tarih ve E.265341 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda: Malatya İli, Akçadağ İlçesi, Kol Mahallesinde sit alanı dışında bulunan, tapunun 101 ada, 70 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi' ne ait ham toprak vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Çay Kaya Mezar Odası' nın 2863 Sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın 1'inci derece arkeolojik sit'e ilişkin 1'inci maddesinin Çay Kaya Mezar Odası I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine;

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Bölümü Çay Kaya Mezar Odası I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine;

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :29.05.2020-302  
Karar Tarihi ve No :29.05.2020-5987  
Dosya No :44.01.97

Toplantı Yeri  
SİVAS/ONLİNE

DSİ 9. Bölge Müdürlüğü' nün tescile yönelik kurum görüşünün 12.05.2020 tarih ve E.265341 sayılı yazısında bildirildiği ilgili mevzuatlar açısından sürdürülen değerlendirmenin devam ettiği ve kurum görüşü bildirilmeden işlem yapılmamasının belirtildiği, ancak anılan yazı değerlendirilmesinde 2863 sayılı Kanun ve 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelikte belirtilen 45 günlük sürenin geçmiş olması, bildirilecek görüşün 2863 Sayılı Kanununun 6. Maddesinde sayılan kültür varlığı örneklerinden olan kaya mezarının tescil edilmesine engel teşkil etmeyecek olması nedeniyle ilgili kurum cevabının beklenilmesine gerek olmadığına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararında "*Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,*" şeklinde belirtilmiş olup sit alanında zorunlu altyapı uygulamaları yapılacak ise Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.