

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :24.06.2020-307
Karar Tarihi ve No :24.06.2020-6080
Dosya No :58.01.281

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Divriği İlçesi, Ağılıcık (Çiğdemli/Tuğut) Köyünde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 1299 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde tespit edilen Konutun tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.06.2020 tarihli ve 244011 sayılı inceleme raporu; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.03.2020 tarihli ve E.276093 sayılı yazısı, Sivas Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.04.2020 tarihli ve E.6508 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Sivas İli, Divriği İlçesi, Ağılıcık (Çiğdemli/Tuğut) Köyünde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 1299 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan konutun yöresel konut tipolojisi içerisinde özgün cephe unsurlarına sahip olduğu ve 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

2863 sayılı Kanununun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Konut 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kültür varlığı şerhinin konularak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Kurulumuzun 28.01.2020 tarihli ve 5824 sayılı kararı ile "**... Karar eki liste 2'de bilgileri belirtilerek tescile önerilmeyen yapılar ile alanın kentsel sit alan edilmesi hususunun ise taşınmazların kurulumuz üyelerince yerinde incelendikten sonra değerlendirilmesine, konutlara yönelik kurul kararı alınuncaya kadar konutlar çevresinde ilgili idareler ile mülk sahiplerince gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına...**" şeklinde karar verilmiş olduğundan Kurulumuz kararı gereği yerinde inceleme çalışması yapıldıktan sonra konutun korunma sınırının belirlenmesi gerektiğine karar verildi.