

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 22.07.2020-310
Karar Tarihi ve No :22.07.2020-6146
Dosya No :58.00.1008

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçesi, Olukman Köyünde Sit alanı dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı 111 ada, 29 parselin bir bölümünde tespit edilen Alahacıözü Yerleşimi' nin tescilinin ve taşınmazda yapılması planlanan yeni köy yerleşim alanının değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.05.2020 tarihli ve 194797 sayılı inceleme raporu, Sivas İl Özel İdaresi (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü)' nin 27.05.2020 tarihli ve 5882-0744 sayılı yazısı ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 22.05.2020 tarihli ve E.1424249 sayılı, Sivas Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü)' nün 10.06.2020 tarihli ve E.8675 sayılı, 15.06.2020 tarihli ve 8962 sayılı yazıları, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 22.06.2020 tarihli ve E.423380 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Merkez İlçesi, Olukman Köyü, sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı 111 ada, 29 parselin bir bölümünde tespit edilen Alahacıözü Yerleşimi' nin 2863 Sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/3000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın 1'inci derece arkeolojik sit'e ilişkin 1'inci maddesinin Alahacıözü Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine;

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir bölümü Alahacıözü Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin (ç) maddesinde "*Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine*" şeklinde belirtilmiş olduğundan Alahacıözü Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanı ile çakışmalı durumunda olan Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 22.06.2020 tarihli ve E.423380 sayılı yazısında belirtilen 1 adet ihalelik maden sahasının sit alanında kalan bölümünde anılan ilke kararı gereğince maden sahası açılmaması gerektiğine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :22.07.2020-310
Karar Tarihi ve No :22.07.2020-6146
Dosya No :58.00.1008

Toplantı Yeri
SİVAS

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararında I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin belirtilen “*Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*”, “*Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına*” ve *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine*” hükümler doğrultusunda Olukman Köyü, 111 ada, 29 parselde “*Köyler Yaşamalıdır*” projesi kapsamında oluşturulacak olan yeni köy yerleşim alanının Alahacıözü Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanı dışında planlanmasına, proje kapsamında yapılacak uygulamalarda sit alanına hiç bir inşa-i ve fiziki müdahalede bulunulmamasına, taşınmazda yapılacak olası imar uygulamaları (ifraz, tevhit, imar planı vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.