

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.09.2020-319
Karar Tarihi ve No :30.09.2020-6345
Dosya No : 58.01.646

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Divriği İlçesi, Güllübağ Mahallesiinde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 299 ada 18 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Divriği Belediyesine ait taşınmaz üzerindeki Çeşmenin tescil edilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.09.2020 tarihli ve 830873 sayılı dosya inceleme raporu, konuya ilişkin Kurulumuzun 15.05.2020 tarihli ve 5980 sayılı kararı ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Divriği Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.08.2020 tarihli ve E.802 sayılı yazısı, Sivas Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 26.08.2020 tarihli ve E.14780 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Sivas İli, Divriği İlçesi, Güllübağ Mahallesiinde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 299 ada 18 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Divriği Belediyesine ait taşınmaz üzerindeki Çeşmenin 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 1. Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Çeşmenin korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, ifraz, tevhit, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü/Kurulumuzdan izin alınması gerektiği hususunun ilgililerine hatırlatılmasına,

İlgili belediyesince tescil edilen çeşme ile belirlenen korunma alanının güncel uygulama planına işlenerek planın bir örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

İlgili tapu müdürlüğünce, 2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince tescil edilen 299 ada 18 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Çeşme 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi ile "**Tamamı Çeşmenin Korunma Alanında Kalmaktadır**" şeklinde korunma alanı belirtmesinin; yine korunma alanında kalan 299 ada 6 ve 9 nolu parsellerdeki taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "**Bir bölümü Çeşmenin Korunma Alanında Kalmaktadır**" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılarak taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine,

Tescil edilen çeşmenin esaslı onarımına yönelik rölöve, restorasyon ve restitüsyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.