

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :13.11.2020-324
Karar Tarihi ve No :13.11.2020-6422
Dosya No :60.03.110

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Erbaa İlçesi, Benli Köyünde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 112 ada 2 parselinde kayıtlı mülkiyeti Benli Köy Tüzel Kişiliğine ait taşınmaz üzerindeki Benli Köyü Caminin tescil edilmesi ve gerekli restorasyonun yapılması istemini içeren 01.09.2020 tarihli Şahıs başvuru; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.10.2020 tarihli ve 446073 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Tokat İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.10.2020 tarihli ve 10265 sayılı yazısı okundu dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Erbaa İlçesi, Benli Köyünde Sit alanı dışında bulunan, tapunun 112 ada 2 parselinde kayıtlı mülkiyeti Benli Köy Tüzel Kişiliğine ait taşınmaz üzerindeki Benli Köyü Caminin 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 1. Grup Yapı olarak belirlenmesine, karar ekinde yer alan anıt fişinin onaylanmasına,

Caminin korunma alanının kararımız eki 1/500 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

İlgili tapu müdürlüğünce, 2863 sayılı Kanunun 7.maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince Benli Köyü Camisinin bulunduğu 112 ada 2 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Benli Köyü Camii 1'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi ile "**Tamamı Benli Köyü Camisi Korunma Alanında Kalmaktadır**" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılarak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Tescil edilen Benli Köyü Caminin onarımına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi durumunda konunun değerlendirilebileceğine karar verildi.