

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.05.2019 -271  
Karar Tarihi ve No : 30.05.2019 -5389  
Dosya No : 58.00.832

Toplantı Yeri  
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçe, Çongar Köyü'nde sit alanı dışında kalan, tapunun 204 ada, 2 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan Halim Ateşalp Konağı'nın tescilinin Kurulumuzda değerlendirilmesi istemini içeren 11.10.2018 tarihli şahıs başvurusu, Sivas Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.02.2019 tarih ve E.108390 sayılı yazısı ve ekleri; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 22.05.2019 tarihli ve 241669 sayılı dosya inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüş yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Sivas İli, Merkez İlçe, Çongar Köyü'nde sit alanı dışında kalan, tapunun 204 ada, 2 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan Halim Ateşalp Konağı'nın 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun II'nci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına ve korunma alanının kararımız eki 1/1.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesinin, Korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Halim Ateşalp Konağı II'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı**" olduğuna dair kayıt/şerh konulmasına; kararımız eki haritada sınırı belirlenen korunma alanında kalan taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "**Tamamı Halim Ateşalp Konağı Korunma Alanında Kalmaktadır**" şeklinde belirtmenin yapılarak kayıt konulması ve taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.