

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.05.2019 -270  
Karar Tarihi ve No : 29.05.2019 -5372  
Dosya No : 44.09.271

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Bahçebaşı Mahallesi, Aslanteppe Mevkii, Arslantepe Höyüğü 3. Derece Arkeolojik Sit alanında bulunan, tapunun 1638 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Arsalı Kerpiç Ev vasıflı taşınmaz üzerinde Arslantepe Höyüğü Koruma Amaçlı İmar Planı Analiz Çalışmalarından tespit edilen Karaman Evi'nin tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Battalgazi Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.01.2019 tarihli ve E.1203 sayılı yazısı; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 27.05.2019 tarihli ve 246857 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Bahçebaşı Mahallesi, Aslanteppe Mevkii, Arslantepe Höyüğü 3. Derece Arkeolojik Sit alanında bulunan, tapunun 1638 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Bahçeli Kerpiç Ev vasıflı taşınmaz üzerinde Arslantepe Höyüğü Koruma Amaçlı İmar Planı Analiz Çalışmalarından tespit edilen Karaman Evi'nin 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesinin, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci grup yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince tescil edilen evin bulunduğu taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine " ***Karaman Evi 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır***" şeklinde kayıt/şerh konularak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.