

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih:296-27.11.2020
Karar no ve tarih :4877-27.11.2020

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Karakapı Beldesi sınırları içerisinde vasfi mera olan 155 ada, 36 nolu parselin bir kısmında bulunan Niğde Müze Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen “Karakapı Yerleşim Alanı”nın I. Derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ilişkin Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 08.02.2020 tarih ve E.124198 sayılı yazısı, 155 ada, 36 nolu parselin bir kısmı ile kadastro harici alanın bir kısmında bulunan “**Karakapı Yapı Kalıntısı**” ismiyle I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.10.2020 tarih, 417917 sayılı yerinde inceleme raporu ve ekleri, konuya ilişkin Tarım ve Orman Bakanlığı, 7. Bölge Müdürlüğü’nün 20.10.2020 tarih, 2948158; Niğde Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 10.11.2020 tarih, 30960; Niğde Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 15.10.2020 tarih, 2907173 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 23.11.2020 tarih ve 484963 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Altunhisar ilçesi, Karakapı Beldesi sınırları içerisinde vasfi mera olan 155 ada, 36 nolu parselin bir kısmı ile kadastro harici alanın bir kısmında kalan alanda tespit edilen “**Karakapı Yapı Kalıntısı**”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral harita da işaretlendiği şekliyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

- Sit sınırlarının bir kısmının kadastro harici alanda kalmasından dolayı bu alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Sit sınırlarının bir kısmının kaldığı Karakapı Beldesi sınırları içerisinde bulunan vasfi mera olan tapunun 155 ada, 36 nolu parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanıdır**” şerhinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine,
- Tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili kurumlar tarafından işlem yapılmasına,
- Sit sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	22
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ALTUNHISAR	MAHALLE KÖY: Karakapı Beldesi VEYA MEVKİL :	KADASTRO:	PAFTA:	36 nolu parsel ile kadastro harici alan
ADI: KARAKAPI YAPI KALINTISI			ADA: 155		
<p>GENEL TANIM:Niğde İli, Altunhisar İlçesi, Karakapı Kasabası sınırları içerisinde yer almaktadır. Yapı kalıntısının mahalle yerleşiminin kuzeyinde, mahalle merkezinin kuzeyinde yer alan tepenin güney yamacının eteklerinde yerleşim yerinin hemen yanında, yamacın hemen alt kotunda, kaya kapı taşı olarak bilinen yaklaşık olarak 2m yüksekliğinde 1,70cm genişliğinde ölçülere sahip dikdörtgen formlu bazalt blok taşlarla inşa edilmiş kapı girişi olarak değerlendirdiğimiz bir yapı kalıntısıdır. Bazalt blok taşın üst lento alınının yüzeyinde kazıma tekniği ile yapılmış 3 haç tasviri işlenmiştir. Haç motifli bazalt blok taşının iki tarafta bulunan kapı söve blokları üzerine yerleştirilmiş lento taşına işlenmiş durumdadır. Lento taşının doğu tarafına işlenen haç motiflerinde ortada ki daha büyük kenarlarındaki biraz daha küçük işlenmiş durumdadır.</p>					
<p>ŞİMDİKİ TEHLİKELER :Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması</p>					
<p>ŞİMDİKİ DURUM :Yerleşim alanı içerisinde yer almaktadır.</p>					
<p>SİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK SİT ALANI</p>			<p>KORUMA DERECESESİ : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI</p>		
<p>ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız</p>			<p>HAZIRLAYANLAR: 12/10/ 2020 Sezai ARIK Arkeolog <i>Sezai Arık</i> Recep TOK Harita Mühendisi <i>Recep Tok</i></p>		
<p>ÖNERİLEN KORUMA :1/1000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak tescilli edilmesi.</p>			<p>KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 12/10/2020 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>Fatih Çapar</i></p>		
<p>YAYIN DİZİSİ :</p>			<p>K.K.V.K. B. K. KARARLARI</p>		
<p>GÖZLEMLER :</p>			<p>REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : <i>g. B. 00</i> 27.11.2020</p>		


Fatih ÇAPAR
 Koruma Bölge Kurulu Müdürü

NİĞDE İLİ ALTUNHISAR İLÇESİ KARAKAPI BELDESİ KARAKAPI YAPI KALINTISI



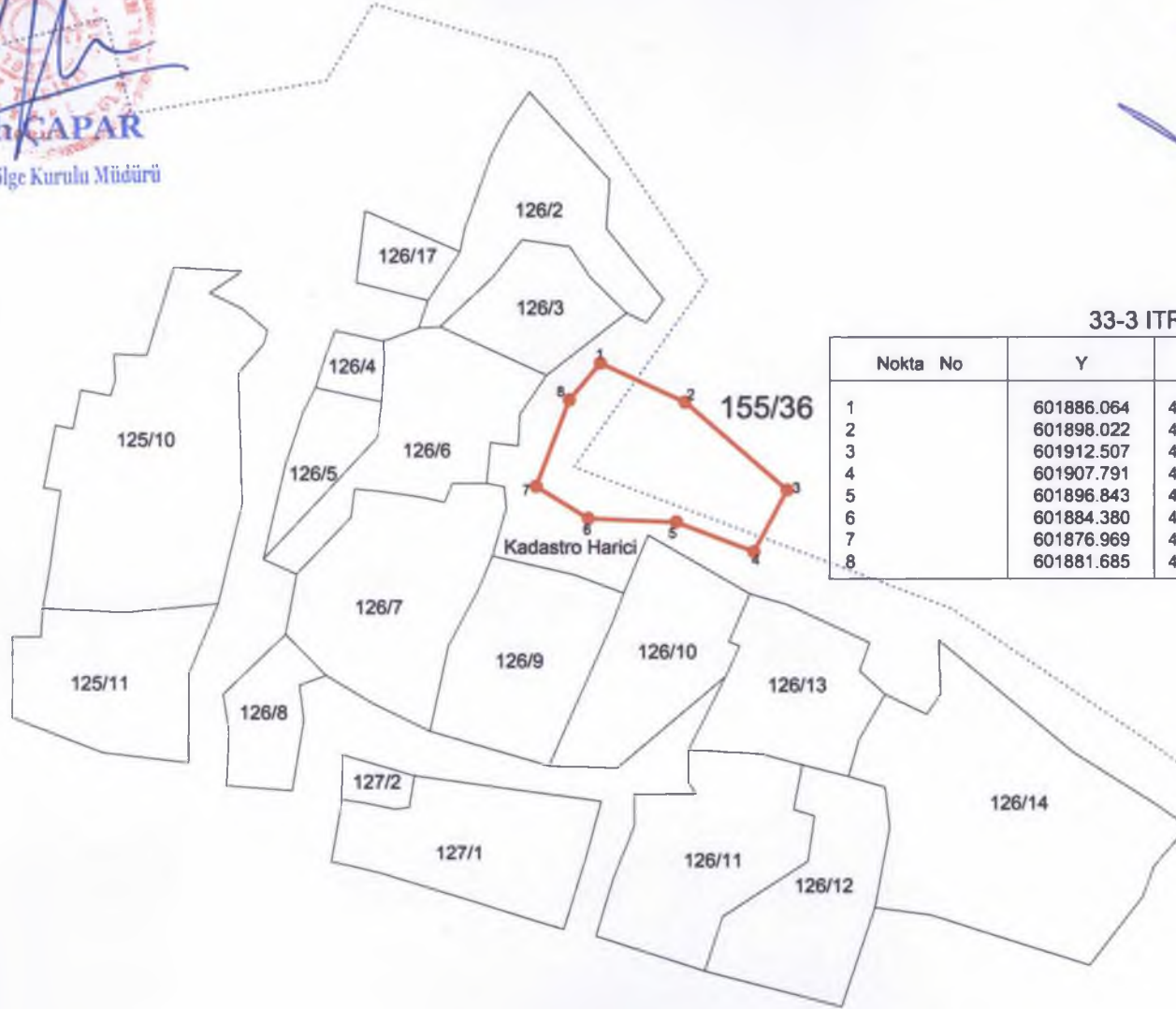


NİĞDE İLİ ALTINHİSAR İLÇESİ KARAKAPI BELDESİ

KARAKAPI YAPI KALINTISI

ONANDI

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



33-3 ITRF

33-6 ITRF

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	601886.064	4212983.602	1	601915.411	4213165.755
2	601898.022	4212978.044	2	601927.371	4213160.197
3	601912.507	4212965.580	3	601941.858	4213147.733
4	601907.791	4212956.822	4	601937.142	4213138.974
5	601896.843	4212961.033	5	601926.193	4213143.185
6	601884.380	4212961.538	6	601913.728	4213143.689
7	601876.969	4212966.086	7	601906.316	4213148.237
8	601881.685	4212978.381	8	601911.032	4213160.533

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
27.11.2020 Gün ve 4.822 Sayılı
karar ekidir.

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

SİT ALANINDA KALAN PARSELLER