

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.09.2019-281  
Karar Tarihi ve No : 20.09.2019-5621  
Dosya No :44-02-182

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Kayakesen Mahallesi, Köyiçi Mevkiinde sit alanı dışında bulunan, tapunun 165 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Güğümbaşızade Hacı Hüseyin Vakfına ait cami vasıflı taşınmazdaki Güğümcübaşı Hüseyin Ağa Caminin tescil edilmesi istemini içeren Malatya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 18.06.2019 tarih ve E.88981 sayılı yazısı; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 17.09.2019 tarihli ve 407360 sayılı dosya inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Kültür Varlıkları ve Projeler Şube Müdürlüğü'nün 08.08.2019 tarihli ve E.9541 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi belgeler incelendi.

Yapılan inceleme sonucunda; Malatya İli, Arapgir İlçesi, Kayakesen Mahallesi, Köyiçi Mevkiinde sit alanı dışında bulunan, tapunun 165 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Güğümbaşızade Hacı Hüseyin Vakfına ait cami vasıflı taşınmazdaki Güğümcübaşı Hüseyin Ağa Caminin 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'inci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Güğümcübaşı Hüseyin Ağa Camiinin korunma alanının kararımız eki haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

2863 sayılı Yasanın 7.maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince caminin bulunduğu taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Güğümcübaşı Hüseyin Ağa Camii 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kayıt/şerh konulmasına; korunma alanında kalan taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ise kararımız eki listede belirtildiği şekliyle belirtmenin yapılarak kayıt konulması ve taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Güğümcübaşı Hüseyin Ağa Camii korunma alanının bir bölümün tapulanma harici alanda bulunduğundan herhangi bir şerh yapılamamakla birlikte 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" in Tescil İşlemlerine ilişkin 8.maddesinin (d ve e ) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.