

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.09.2019-281
Karar Tarihi ve No : 20.09.2019-5620
Dosya No :44-02-205

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Yukarı Yenice Mahallesi'nde sit dışında bulunan, tapunun 531 ada, 10 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait kargir camii vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan Alaybey Camii'nin tescil edilmesi istemini içeren Malatya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 28.06.2019 tarih ve 94449 sayılı yazısı ve ekleri; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 12.09.2019 tarihli ve 400159 sayılı dosya inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Malatya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.07.2019 tarih ve 14929 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonunda; Malatya İli, Arapgir İlçesi, Yukarı Yenice Mahallesi'nde sit dışında bulunan, tapunun 531 ada, 10 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait kargir camii vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan Alaybey Camii'nin 2863 sayılı Yasanın 6'ncı Maddesinde kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'inci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Alaybey Camii'nin korunma alanının kararımız eki 1/2.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Alaybey Camii 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kayıt/şerh konulmasına; korunma alanında kalan Yukarı Yenice Mahallesi 531 ada, 9-10parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Tamamı Alaybey Camii Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde, Aşağı Yenice Mahallesi, 570 ada, 11 parseldeki taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine ise "**Bir Bölümü Alaybey Camii Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde belirtmenin yapılarak kayıt konulması ve taşınmazların tapu kayıt örneklerinin Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.