

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 19.09.2019-280
Karar Tarihi ve No : 19.09.2019-5596
Dosya No : 60-00-1022

Toplantı Yeri
TOKAT

Tokat İli, Merkez İlçe, Sevindik Köyünde, sit dışında bulunan, tapunun 105 ada, 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait orman vasıflı taşınmazın bir bölümü, tapunun 420 parselinde kayıtlı mülkiyeti Türkiye Elektrik Kurumuna ait, pylon yeri vasıflı taşınmazın tamamı ile, tapunun 657 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazın bir bölümünde 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesine konu olan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olduğu tespit edilen Sevindik Yerleşiminin tesciline yönelik gerekli belgelerin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına yönelik Kurulumuzun 19.04.2019 tarihli ve 5186 sayılı kararı; tescile esas ilgili ve etkilenen Kurum ve Kuruluşlarının görüş yazılarından; Tokat Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün) 22.07.2019 tarih ve 11142 sayılı yazısı, Tokat Valiliği (İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün) 31.07.2019 tarih ve 2323843 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 06.08.2019 tarih ve 439112 sayılı yazıları, Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü (Samsun) Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün 23.08.2019 tarih ve 335457 sayılı yazıları ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 06.09.2019 tarihli ve 390921 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi,

Yapılan görüşme sonunda; Tokat İli, Merkez İlçesi, Sevindik Köyü sınırları dahilinde bulunan, tapunun 105 ada, 1 nolu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait orman vasıflı taşınmazın bir bölümü, tapunun 420 parselinde kayıtlı mülkiyeti Türkiye Elektrik Kurumuna ait, pylon yeri vasıflı taşınmazın tamamı ile, tapunun 657 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Sevindik Yerleşiminin 2863 sayılı Yasa'nın 6'ncı maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, 3. derece arkeolojik sit sınırının kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen taşınmazların bir bölümünün veya tamamının sit alanında kaldığının belirtilerek taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine karar eki sit haritası üzerinde gösterildiği şekliyle "*Sevindik Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit*" olduğuna dair kayıt/şerh konularak taşınmazların tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda Sevindik Yerleşimi 3. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

1. Sit alanının yapılaşmaya konu olması durumunda, uygulamanın alanda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte ilgili müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabileceğine,
2. Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun izni ve ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 19.09.2019-280
Karar Tarihi ve No : 19.09.2019-5596
Dosya No : 60-00-1022

Toplantı Yeri
TOKAT

3. Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,
4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
5. Bu alanda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,
6. III. derece arkeolojik sit alanı içerisinde bulunan taşınmazlarda yapılmak istenilen yapıların projeleri, ilgili idari birimce 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmeliklerine uygunluğu denetlenerek Koruma Kuruluna iletilir. Koruma Kurulu tarafından uygun bulunacak proje doğrultusunda uygulamaya geçilebileceği, temel kazısının ilgili müze müdürlüğü denetiminde yapılmasına,
7. III. derece arkeolojik sit alanı içerisinde koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar yola terk ve yoldan ihdas yapılmamasına,
8. Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabileceğine,
9. Ağaçlandırmaya gidilmemesine, mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine, ağaç kesiminin Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alındıktan sonra ilgili müze müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
10. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, mevcut tarım faaliyetlerinin devam edebileceğine,
11. Mevcut Enerji iletim hattının geçtiği alandaki irtifak koridoru boyunca TEİAŞ görüşü alınmadan uygulama yapılmamasına,
12. 2863 sayılı Kanununun 17'nci maddesi a) bendi 2'nci fıkrası (Değişik ikinci paragraf: 8/8/2011-KHK-648/42 md.) **"...Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlar söz konusu alanda üç yıl içinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere koruma bölge kuruluna vermek zorundadır..."** şeklinde belirtilmiş olduğundan anılan kanun maddesi gereğince ilgili kurumca üç yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının (KAİP)' hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunulması gerektiğine karar verildi.