

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.09.2019-281  
Karar Tarihi ve No : 20.09.2019-5612  
Dosya No :44-08-170

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, İnönü Mahallesi'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 1072 ada, 26 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait, Şeker fabrikasını havi müdüriyet binası lojman, anbar, ilkokul, banyo, yemekhane, sinema, misafirhane ve bahçesi vasıflı taşınmaz üzerindeki Şeker Fabrikası Bacası'nın tescil edilmesi istemini içeren Kurulumuzun 01.12.2018 tarih ve 4811 sayılı kararı; Şeker Fabrikası Bacası'nın tescilinin Kurulumuzda değerlendirilmesine yönelik Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 19.06.2019 tarihli ve 1221 sayılı kararı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 10.09.2019 tarihli ve 396487 sayılı inceleme raporu; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 06.08.2019 tarih ve 8834 sayılı yazısı, okundu dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonunda; Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, İnönü Mahallesi'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 1072 ada, 26 parselinde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait, Şeker fabrikasını havi müdüriyet binası lojman, anbar, ilkokul, banyo, yemekhane, sinema, misafirhane ve bahçesi vasıflı taşınmaz üzerindeki Şeker Fabrikası Bacası'nın 2863 sayılı Yasanın 6'ncı maddesi kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Şeker Fabrikası Bacası'nın korunma alanının kararımız eki 1/1.000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulaması, yeni yapılanma, yıkım, onarım vb. gibi) öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren '*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*' gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Şeker Fabrikası Bacası 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kayıt/şerh konulması ve "**Bir Bölümü Şeker Fabrikası Bacası Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılarak kayıt konulmasına ve taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.