

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.10.2021-337
Karar Tarihi ve No. : 27.10.2021-8821
Dosya No. : 72.02.14

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Batman İli, Gercüş İlçesi, Kayapınar Beldesi, Pınarbaşı Mahallesi'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 110 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı, II. Grup yapı olarak tescilli konutun korunma alanının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2010 tarih ve 3610 sayılı tescil ve II. Grup olarak belirlenmesi kararı, Kayapınar Belediye Başkanlığı'nın 26.07.2021 tarih ve 474 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.10.2021 tarih ve E.973521 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Batman İli, Gercüş İlçesi, Kayapınar Beldesi, Pınarbaşı Mahallesi'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 110 ada 1 no.lu parselinde kayıtlı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.12.2010 tarih ve 3610 sayılı kararı ile tescillenmiş ve II. Grup yapı olarak belirlenmiş konutun 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne, Kayapınar Beldesi Pınarbaşı Mahallesi 110 ada 1 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, Kayapınar Beldesi Pınarbaşı Mahallesi 110 ada 2, 3, 29 ve 37 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Tamamı Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli Konut ve Korunma Alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

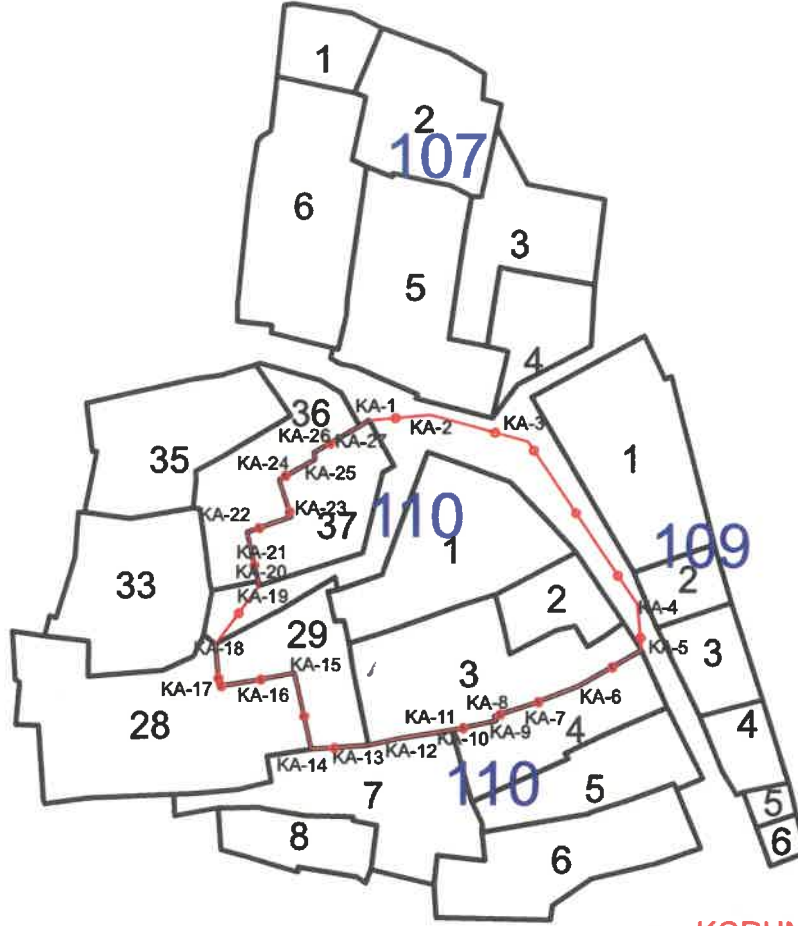
İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

GERCÜŞ
KAYAPINAR BEL. PINARBAŞI MAH.
KONUT KORUNMA ALANI

Konut Ada/Parsel :

110/1

Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 110/1, 110/2, 110/3, 110/29, 110/37



—●— KORUNMA ALANI SINIRI
— PARSEL SINIRI

ED50-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	426297.792	4158887.540
KA-2	426304.557	4158888.148
KA-3	426315.563	4158885.154
KA-4	426327.948	4158866.908
KA-5	426328.509	4158861.647
KA-6	426321.373	4158857.586
KA-7	426316.165	4158855.551
KA-8	426311.887	4158854.183
KA-9	426312.105	4158853.647
KA-10	426307.129	4158852.601
KA-11	426303.539	4158852.043
KA-12	426301.547	4158851.701
KA-13	426297.827	4158850.907
KA-14	426291.443	4158850.467
KA-15	426289.507	4158859.054
KA-16	426285.076	4158858.221
KA-17	426281.010	4158857.553
KA-18	426280.589	4158862.321
KA-19	426285.452	4158868.876
KA-20	426285.468	4158869.417
KA-21	426285.026	4158870.978
KA-22	426284.158	4158874.933
KA-23	426289.121	4158876.645
KA-24	426287.751	4158880.868
KA-25	426291.806	4158883.118
KA-26	426291.682	4158883.900
KA-27	426296.805	4158886.883



T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
27.10.2021 tarihli ve 8821
Sayılı Karar Eki dir.

M. Başal
Ö. Özkan
Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi