

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.11.2019-287
Karar Tarihi ve No : 28.11.2019-5745
Dosya No : 44-05-103

Toplantı Yeri
MALATYA

Malatya İli, Doğanşehir İlçesi, Gövdeli Mahallesi'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 135 ada, 20 parselinde kayıtlı, kadastro tespitine göre davalı taşınmaz üzerinde yer alan Çınaraltı Su Kemer Kalıntısı'nın tescil edilmesi i istemini içeren Malatya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.08.2019 tarih ve 702364sayılı yazısı ve ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 26.11.2019 tarihli ve 522681 sayılı dosya inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Doğanşehir Milli Emlak Şefliği'nin 18.09.2019 tarih ve 17950 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı)'nın 05.11.2019 tarih ve 24761 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonunda; Malatya İli, Doğanşehir İlçesi, Gövdeli Mahallesi'nde sit alanı dışında bulunan, tapunun 135 ada, 20 parselinde kayıtlı, kadastro tespitine göre davalı taşınmaz üzerinde yer alan Çınaraltı Su Kemer Kalıntısı'nın 2863 sayılı Yasa kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı' olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'inci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına, korunma alanının karar eki 1/2000 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Çınaraltı Su Kemer Kalıntısı 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı**" olduğuna dair kayıt/şerh konulmasının ve "**Bir Bölümü Çınaraltı Su Kemer Kalıntısı Korunma Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde belirtmenin yapılarak kayıt konulmasının ve taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

Çınaraltı Su Kemer Kalıntısı'nın korunma alanının bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı belirtmesi yapılamadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğinin*" tescil İşlemlerine ilişkin 8.maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine verildi.