

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 03.11.2021/517
Karar Tarihi ve No : 03.11.2021/8816

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Bostancı Mahallesi, 62 pafta, 300 ada, 15 parselde, özel mülkiyete ait, sit dışında kalan, vasıflı, yüzölçümlü, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.06.1990 tarih ve 2413 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tesciline, rölovesi düzeltmelerle onaylanan, 21.03.1995 gün 3724 sayılı kararı ile restorasyon projesi düzeltmelerle onaylanan, 03.09.1998 tarih ve 4903 sayılı karar ile 7 parselde yapılan plan değişikliği teklifinin uygun bulunan ve koruma grubu II. grup olarak güncellenen, 03.04.2002 tarih ve 6338 sayılı kararı ile yapının 21.03.1995 gün 3724 sayılı kararı ile onaylı projesine uygun hale getirildiğinden iskan izni verilebileceğine, 31.12.2003 tarih ve 6787 sayılı kararı ile yapıda inşa edilen aykırı eklentilerin Belediyesince yıktırıldığı anlaşıldığından Kurulumuzca yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığına karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.09.2021 tarih 8665 sayılı kararıyla parseldeki ağaç tescilli yapıya fiziki etkisi bakımından incelenmiş olup gereğinin tescilli yapıya zarar vermeyecek şekilde ilgili idarelerce yapılmasına, yapıdaki aykırı uygulamaların (tescilli yapıyı çevreleyen yapıya bitişik üzeri örtülü kapalı alan oluşturulduğu) giderilmesi ve yapının İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.03.1995 tarih ve 3724 sayılı kararı ile onaylı projesine uygun hale getirilmesi için ilgililerine 6 ay süre verilmesine karar verilen parselle ilişkin korunma alanı değerlendirmesine ilişkin 01.11.2021 tarih 1020668 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.23.897 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Bostancı Mahallesi, 62 pafta, 300 ada, 15 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, sit dışında yer alan tescilli taşınmazın korunma alanınının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda ekli krokideki kadastral boşluk olarak belirlenmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
(İMZA)



BAŞKAN YARDIMCISI
Barış HAN
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. Nazlı Ferah
AKINCI
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. S.Yücel ŞENYURT
(İMZA)

ÜYE
Eyüp Cendel ERSOY
(İMZA)

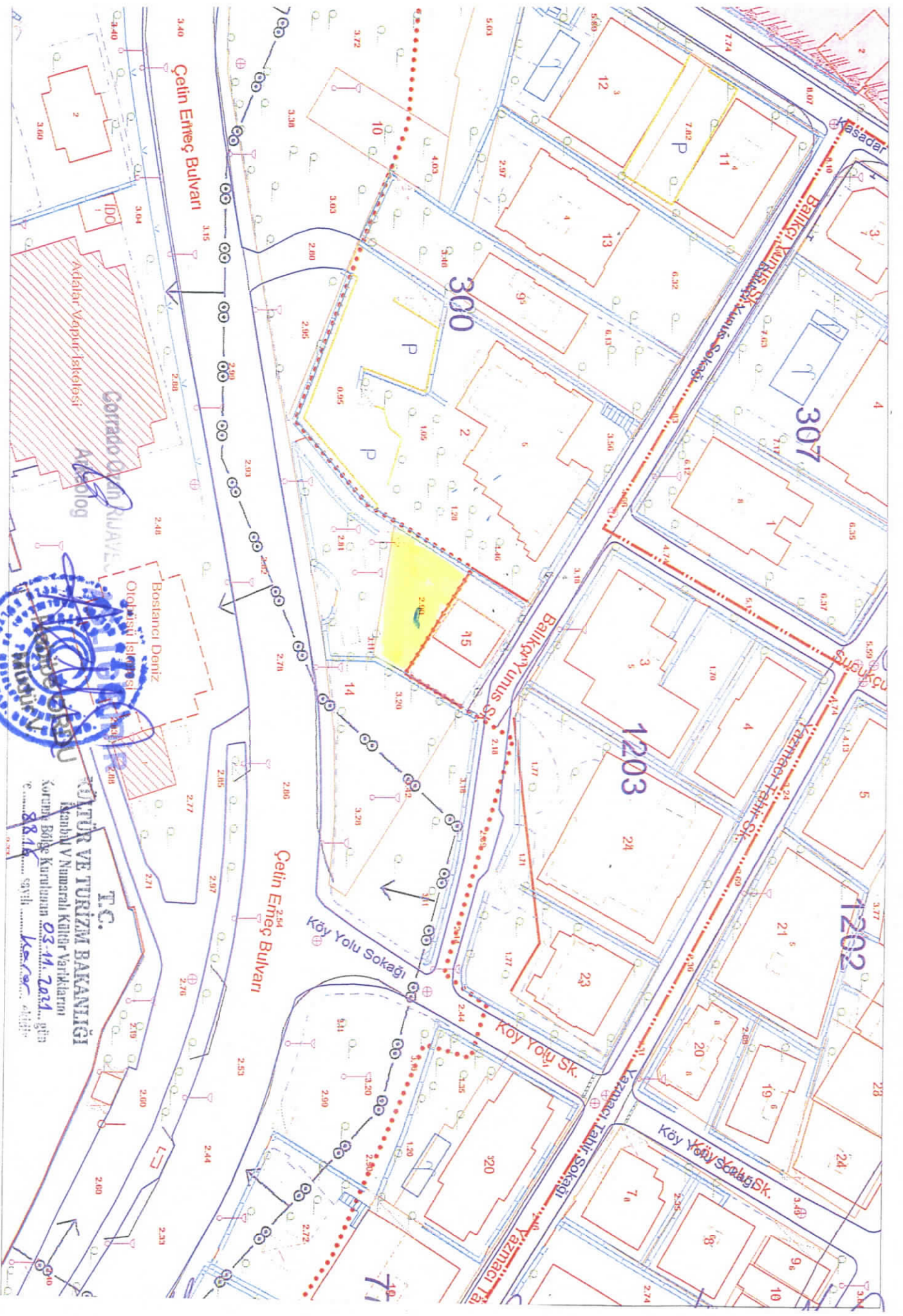
ÜYE
Ekrem AYTAR
(İMZA)

ÜYE
Eşref ALBAYRAK
(İMZA)

ÜYE
Arzu ÇETİN TATOĞLU
İst. B.şehir Bld. Tems.
(İMZA)

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
(İMZA)

03.11.2021-OR



T.C.
ŞEHİRCİLİK VE TURİZM BAKANLIĞI
 İskan ve Numaralı Kütüphane Yürütme Kurulunun
 Kararıyla 03.11.2024 gün
 8816 sayılı karar ile

Konuman alanı olarak belirlenen kentsel alan