

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 20.12.2021-247**  
**Karar Tarihi ve No : 20.12.2021-3435**

**36.00.2073**  
**Toplantı Yeri**  
**KARS**

Kars İli, Merkez İlçesi, Tazekent Köyü, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 236 ada 1 parsel ve bu parsel komşu vaziyetteki kadastr harici alanda kalan I.Derece Arkeolojik Sitin tapu bilgilerinin ve sit fişinin güncellenmesi ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi taleplerine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.06.2016 tarih ve 1454 sayılı, Kars Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.11.2021 tarih ve 1888489 sayılı yazısı ve ekleri, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.12.2021 tarih ve 1097911 sayılı uzman raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Tazekent Köyü, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 236 ada 1 parsel ve bu parsel komşu vaziyetteki kadastr harici alanda kalan ve koruma amaçlı imar planı mevcut olmayan I.Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan incelemede; Koruma Bölge Kurulumuzca alınan 30.06.2016 tarih ve 1454 sayılı kararda sit alanının tapu bilgilerinin sehven Yalçınlar Köyü olarak belirtildiği anlaşıldığından, söz konusu sit alanının tapu bilgilerinin Kars İli, Merkez İlçesi, Tazekent Köyü, mülkiyeti kamu orta malına ait 236 ada 1 parsel ve bu parsel komşu kadastr harici alan olarak güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel sit sınırı krokisi ve güncel sit fişinin uygun olduğuna,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1 inci maddesinde yer alan Koruma ve Kullanma Koşullarının bu sit alanı için belirlenmesine ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I.Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

- Kars İli, Merkez İlçesi, Tazekent Köyü, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 236 ada 1 parsel ve bu parsel komşu vaziyetteki kadastr harici alanın tapu kütüklerinin şerh ve beyanlar hanesine "*I. Derece Arkeolojik Sit alanıdır*" şerhinin konularak Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve her türlü izinsiz müdahaleye karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idarece alınmasına,

Karar verildi.