

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 16.12.2021- 575  
Karar Tarihi ve No : 16.12.2021- 9989

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul ili, Şişli ilçesi, İnönü Mahallesi, 599 ada, 17 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 31,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Kargir Ev vasıflı, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2018 tarih ve 6888 sayılı kararı ile Tarihi ve Kentsel Sit Alanı ilan edilen, 21.12.2018 tarih ve 6979 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen, 17.07.2020 tarih ve 8492 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları iki (2) yıl süre ile uzatılan, 14.10.2021 tarih 9753 sayılı kararı ile Tarihi Sit statüsünün kaldırılmasına, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları geçerli olduğuna karar verilen Kentsel Sit Alanında kalan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.06.2018 tarih ve 6415 sayılı kararı ile tesciline yönelik 2863 sayılı yasanın 7. maddesi uyarınca ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünün alınmasına, 16.05.2019 tarih ve 7433 sayılı kararı ile taşınmaza ilişkin konunun ayrıntılı olarak değerlendirilebilmesi için Kurul üyelerince yerinde inceleme yapılmasına karar verilen, sit alanındaki tescilli ve tescile önerilen taşınmazlara yönelik kurum görüşü istenilen yapılarla ilgili olarak Genel Müdürlük uzmanlarınca yapılacak irdeleme çalışmasının sonuçlarının beklenilmesi belirtilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 09.03.2020 tarih ve 226362 kayıt numaralı yazısı, taşınmaza ilişkin Şişli Tarihi ve Kentsel Sit Alanındaki tescilli yapılar ve Kurul Müdürlüğüince tescile önerilerek henüz tescil süreci tamamlanmayan yapıların tespit ve irdelenmesi maksadıyla Genel Müdürlük uzmanlarınca yerinde inceleme çalışmalarının yapıldığı, hazırlanan raporun yazı ekinde yer aldığı belirtilerek konunun 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında Koruma Bölge Kurulu toplantısında değerlendirilmesinin istendiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 12.11.2021 tarih ve E-52886439-168.01.16-1900165 sayılı yazısı ve ekleri, 13.12.2021 tarih ve 1098686 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 16.05.2019 tarih ve 7433 sayılı Kurul kararı gereği 16.12.2021 tarihinde Kurul üyelerince yerinde inceleme yapıldı, 34.35.1826 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, İnönü Mahallesi, 599 ada, 17 parselde yer alan taşınmaz 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu sicil kaydına koruma grubu da belirtilerek "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmaza ilişkin rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.