

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 16.12.2021- 575
Karar Tarihi ve No : 16.12.2021- 9996

ToplantıYeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Şişli İlçesi, İnönü Mahallesi, 608 ada, 15 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 91.50 m2 yüzölçümlü, kagir apt vasıflı, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.11.2018 tarih ve 6888 sayılı kararı ile Tarihi ve Kentsel Sit Alanı ilan edilen, 21.12.2018 tarih ve 6979 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenen, 17.07.2020 tarih ve 8492 sayılı kararı ile geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları iki (2) yıl süre ile uzatılan, 14.10.2021 tarih 9753 sayılı kararı ile Tarihi Sit statüsünün kaldırılmasına, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları geçerli olduğuna karar verilen Kentsel Sit Alanında kalan, 01.06.2018 tarih ve 6415 sayılı Kurul kararıyla tesciline yönelik 2863 sayılı yasanın 7. maddesi uyarınca ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünün alınmasına, 22.03.2019 tarih ve 7273 sayılı karar ile tescil durumunun değerlendirilmesi için yerinde inceleme yapılmasına karar verilen, sit alanındaki tescilli ve tescile önerilen taşınmazlara yönelik kurum görüşü istenilen yapılarla ilgili olarak Genel Müdürlük uzmanlarınca yapılacak irdeleme çalışmasının sonuçlarının beklenilmesi belirtilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 09.03.2020 tarih ve 226362 kayıt numaralı yazısı ile taşınmaza ilişkin Şişli Tarihi ve Kentsel Sit Alanındaki tescilli yapılar ve Kurul Müdürlüğüne tescile önerilerek henüz tescil süreci tamamlanmayan yapıların tespit ve irdelenmesi maksadıyla Genel Müdürlük uzmanlarınca yerinde inceleme çalışmalarının yapıldığı, hazırlanan raporun yazı ekinde yer aldığı belirtilerek konunun 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında Koruma Bölge Kurulu toplantısında değerlendirilmesinin istendiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 12.11.2021 tarih ve E-52886439-168.01.16-1900165 sayılı yazısı, 15.12.2021 tarih ve 1103227 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.1771 numaralı işlem dosyası incelendi, Kurulumuzun 22.03.2019 tarih ve 7273 sayılı kararı gereği, 16.12.2021 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, İnönü Mahallesi, 608 ada, 15 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; yapı grubunun II (iki) olarak belirlenmesine; tapu sicil kaydına koruma grubu da belirtilerek "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhinin işlenmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurula iletilmesine; Kentsel Sit alanında yer alan taşınmazda yapılacak her türlü inşai fiziki müdahale öncesi Kurul izni alınması gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına karar verildi.