

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.09.50

Toplantı Tarihi ve No : 18/01/2022- 511
Karar Tarihi ve No : 18/01/2022- 11046

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Kestel ilçesi, Gözede Mahallesi, Yazılıtaş Mevkii sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, tapunun 101 ada; 1 parselinde kayıtlı taşınmazda gerçekleşen kaçak kazı sonrasında yapılan tespit çalışması sonucunda belirlenen alanın I. derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi ve Geçiş Dönemi Koruma Koşulları ve Koruma Esaslarının belirlenmesi önerisinin, iletilen kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ilişkin; Kestel Belediye Başkanlığının 12/10/2021 tarih ve 12590 sayılı yazısı, Karayolları 14. Bölge Genel Müdürlüğünün 14/10/2021 tarih ve 593824 sayılı yazısı ve ekleri, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığının 10/11/2021- 25/11/2021 tarih ve 169993-179591 sayılı yazısı, Bursa Tarım ve Orman Müdürlüğünün bila tarih ve 3125213 sayılı yazısı, Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bila tarihli yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11/10/2021-17/12/2021 tarihli ve 945994-1109486 sayılı uzman raporları okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Kestel ilçesi, Gözede Mahallesi, Yazılıtaş Mevkii sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, tapunun 101 ada; 1 parselinde kayıtlı taşınmazda 2863 sayılı Kanun kapsamındaki Roma Dönemi'ne tarihlenen yapı kalıntısına ve bu yapıya ait olabilecek çok sayıda mimari öge ile çatı kiremidine rastlanması nedeniyle sınırları karar eki paftada belirlenen alanın I. derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişi ve paftanın uygun olduğuna;

Tapu Müdürlüğünce, tapunun 101 ada; 1 parseline kayıtlı taşınmazın tapu sicil kayıtlarına "I. derece Arkeolojik Sit Alanındadır." şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

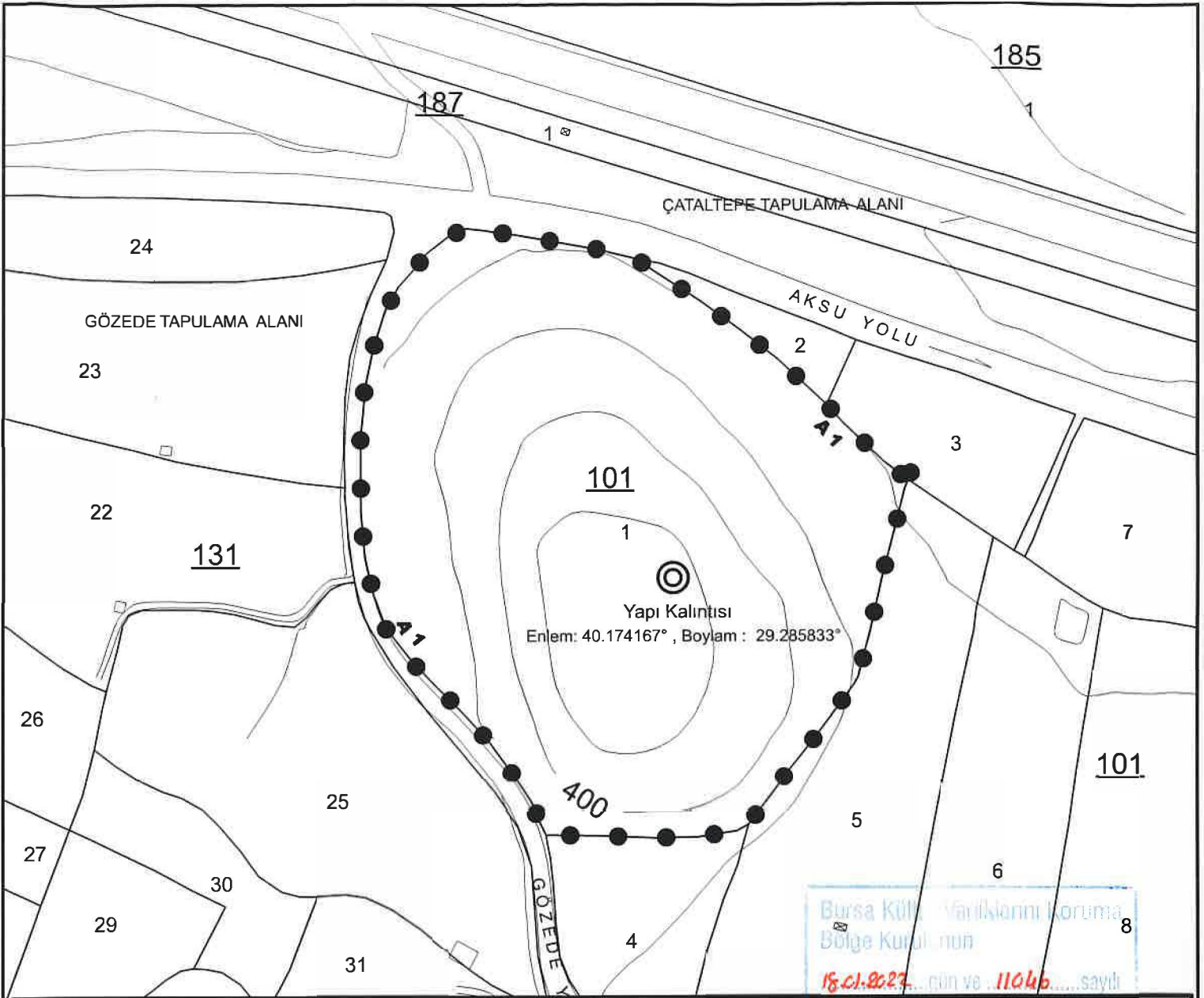
Kestel İlçesi, Gözede Mahallesi, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı için, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı dikkate alınarak kararımız ekinde belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olduğuna;

Kaçak kazı ile ilgili olarak başlatıldığı anlaşılan yasal soruşturmanın sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Alandaki kaçak kazı çukurlarının, can ve mal güvenliği açısından, adli tahkikat tamamlanmasının ardından ivedilikle Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde belediyesince kapatılabileceğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.F.	SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ BURSA	İLÇESİ KEŞİTİ	KÖYÜ GÖZDE MAHALLESİ	KADASTRO 101 ADA 1 PARSEL
ADLI KEŞİT ALANI, GÖZDE MAHALLESİ, I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI			
GENEL TANIM: Tespite konu alan Bursa il merkezine 25 km, Kestel ilçesine 13 km uzaklıkta olup alana ulaşım eski Inegöl Karayolu üzerinden sağlanmaktadır. Taşınmaz Gözde Mahallesi yol ayrımının sağında, mahalle merkezinin kuzeyinde bulunmaktadır. Alan yol kenarında alana hakim çevresi tarım yapmak amacı ile açılmış ağaçlık ve sık çalılıktan oluşan tepelik arazi şeklindedir. Müze Müdürlüğü raporunda iletilen koordinat ve 101 ada; 1 parselin tamamında ve çevresinde yapılan incelemede; birden fazla ispatlanarak kullanılan kaçak kazı çukurunun bulunduğu ve kaçak kazıların süreklilik gösterdiği ve zaman zaman açılan çukurların kapatılıp taşınmaz farklı bir yerinde tekrar açıldığı görülmüştür. Koordinatı verilen kaçak kazı çukurunda ise yoğun tahribata uğramış Roma Dönemine tarihlenen opus signinum harç kullanılan bir duvar kalıntısının olduğu ve kesitte devam ettiği, Kaçak kazı çukurları etrafında yoğun miktarda kırılmış durumda bir yapıya ait olan çatı kiremiti ve pithos parçaları görülmüştür. Alanın güneyinde yapılan sürülmüş kısımda yapılan yüzeysel incelemede ise yoğun miktarda çatı kiremiti, tuğla, zemin döşemesine ait olabilecek nitelikte tuğla, pithos parçaları (ağız, karın) Roma Dönemine tarihlenen yoğun miktarda amorf ve profil veren (ağız, dip, kulplu) parçaları görülmüştür.			
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazı			
ŞİMDİKİ DURUM:			
SİT POTANSİYELİ: Yönerge Arkeolojik potansiyelinde yaptığı katkı açısından önem taşımaktadır.		KORUMA DERECESİ: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	HAZIRLAYANLAR: 19.09.2022
ŞİMDİKİ KORUMA: Herhangi bir şekilde korunmamaktadır.		KONTROL EDEN: Erdoğan Çiğdemli Kestel İlçe Müzesi Müdürü	Selyuk U. ARAKARAR Kestel İlçe Müzesi Müdürü
ÖNERİLEN KORUMA: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI			
YAYIN DİZİSİ: Rastkamlı		15.9.2022 11046	
GÖZLEMLER:			





1. DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	439289.035	4449323.619	X1	439287.837	4449320.669
X2	439284.683	4449308.054	X3	439280.928	4449329.824
X4	439279.952	4449290.314	X5	439276.285	4449273.685
X6	439274.422	4449336.029	X7	439272.064	4449257.675
X8	439270.463	4449255.201	X9	439267.517	4449342.435
X10	439261.519	4449349.099	X11	439257.656	4449237.736
X12	439257.621	4449352.663	X13	439248.487	4449226.384
X14	439245.705	4449363.688	X15	439241.937	4449217.361
X16	439235.457	4449208.594	X17	439233.678	4449373.265
X18	439231.682	4449206.472	X19	439219.424	4449383.510
X20	439218.709	4449204.349	X21	439205.392	4449392.643
X22	439204.084	4449204.113	X23	439198.153	4449397.543
X24	439187.240	4449400.216	X25	439184.741	4449204.821
X26	439174.210	4449402.666	X27	439167.993	4449205.056
X28	439165.996	4449208.998	X29	439162.894	4449216.012
X30	439160.847	4449405.004	X31	439156.419	4449225.723
X32	439148.731	4449236.514	X33	439148.374	4449406.786
X34	439141.024	4449407.677	X35	439138.884	4449247.170
X36	439135.456	4449405.227	X37	439131.735	4449254.319
X38	439128.106	4449399.436	X39	439123.540	4449393.757
X40	439122.968	4449263.491	X41	439118.529	4449388.077
X42	439114.297	4449274.599	X43	439114.075	4449380.059
X44	439110.288	4449285.512	X45	439110.177	4449367.586
X46	439107.727	4449355.671	X47	439107.393	4449297.873
X48	439106.057	4449337.964	X49	439106.057	4449313.353

BURSA İLİ

KESTEL İLÇESİ

GÖZEDE MAHALLESİ

YAZILITAŞ MEVKİİ

YAPI KALINTISI



Enlem : 40.174167°

Boylam: 29.285833°



1. DERECE ARKEOLOJİK SİT

PAFTA : H22c06-C

ADA / PARSEL : 101 / 1

ÖLÇEK : 1 / 2000

**KESTEL İLÇESİ, GÖZEDE MAHALLESİ, KAYADİBİ MEVKİİ, I. DERECE
ARKEOLOJİK SİT ALANI**

GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

1. I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları” 3 yıl süre içerisinde 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar geçerlidir.
2. Buluntu yoğunluğu nedeniyle bitkilendirme yapılmamasına ve ağaçlandırılmaya gidilmemesine,
3. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
4. I. Derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalan parsellerde hazırlanacak teknik alt yapı projelerinde (kanalizasyon, su isale hattı, yer altı elektrik hattı vb.) Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uygun görüşü ile Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır. Kurul onaylı projelerde zaman içerisinde meydana gelebilecek aksaklıklara ilişkin (kanalizasyon, su taşkını, hat yenileme vb.) ıslah çalışmaları Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır. Uygulama öncesi ve sonrasına ait bilgi ve belgeler (rapor, fotoğraf vb.) Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir.
5. Bu alanlardan, taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. malzemeler dökülmeyecektir.
6. Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilecek, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabilecektir.

