

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No:18.02.2022- 530
Karar Tarihi ve No :18.02.2022- 9091

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Büyükkada, 222 ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tescilsiz, 265.00 m² yüzölçümlü, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 15.12.1973 gün ve 7621 sayılı kararı ile Sit ilan edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.1992 gün ve 4832 sayılı kararı ile belirlenen, Kurulumuzun 27.05.2021 tarih ve 8326 sayılı kararı ile sınırları revize edilen Kentsel Sit Alanı'nda, 10.01.2020 gün ve 6931 sayılı kararı ile geçiş dönemi yapılanma koşullarının belirlendiği, İstanbul 6. İdare Mahkemesinin 15.04.2021 tarih ve 2020/801 Esas sayılı kararı ile geçiş dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının kısmen iptal edildiği, 05.11.2021 tarih ve 31650 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4758 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ve ekli harita ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alanın Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi olarak tespit ve ilan edildiği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık Makamının 11.02.2022 tarih ve 2930543 sayılı Olur'u ile Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 109. maddesi uyarınca geçiş dönemi yapılanma koşulları ve kullanma esaslarına yönelik olarak Kurulumuzun 10.01.2020 tarih ve 6931 sayılı kararının yargı kararı ile iptal edilmeyen maddelerinin, iptal edilen maddelere yönelik 29.12.2021 tarih ve 8950 sayılı kararının, riskli yasal yapılar ve kamu projelerini kapsayan 07.07.2021 tarih ve 8456 sayılı kararının yürürlüğünün devamının onaylandığı alanda kalan, Kurulumuzun 03.11.2021 tarih ve 8827 sayılı kararıyla taşınmazdaki kuyuya ilişkin raporun İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.11.2021 tarih ve 1050864 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, dosyası (34.01.1922) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Büyükkada, 222 ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, kentsel sit alanında kalan tescilsiz taşınmazdaki kuyunun 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi gereği korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun I olarak belirlenmesine, rölöve ile restitüsyon projesinin iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. S. Yücel ŞENYURT
(BULUNMADI)

ÜYE
Eyüp Cendel ERSOY
(BULUNMADI)

ÜYE
Ekrem AYTAR
İMZA

ÜYE
Eşref ALBAYRAK
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN TATOĞLU
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Hüseyin YILMAZ
Adalar Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Buket AKDAĞ SARI
Çev., Şeh. ve İklim Değ. İl Müd.
İMZA