

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 23.02.2022 / 493
Karar Tarih ve No : 23.02.2022 / 7262

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Beylerbeyi Mahallesi, 127 pafta, 769 ada 21 parselde bulunan, özel mülkiyete ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Doğal ve Tarihi Sit Alanı'nda, 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile sınırları belirlenen ve koruma amaçlı imar planları onaylanan Boğaziçi Öngörünüm Bölgesinde kalan taşınmaza ilişkin sunulan Vergi Kıymet ve Vukuat Varakası, Bina Vergisi Mükellefin Hesap Defteri belgesi, eski kadastral paftalar, eski ölçü krokileri, Musakkafat Vergisi Tahrir Varakası, eski hava fotoğrafları ve Yıldız Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi-Mimarlık Bölümü Restorasyon Anabilim Dalı öğretim üyelerince hazırlanmış bilimsel ve teknik inceleme raporu doğrultusunda tescilini talep eden İlgilisinin 08.06.2021 kayıt tarih ve 781901 kayıt sayılı dilekçesi, Kurulumuzun 23.06.2021 tarih ve 6820 sayılı kararı ile istenilen bilgi ve belgelerin iletildiği Devlet Arşivleri Başkanlığı Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığının 25.06.2021 tarih ve 22756 sayılı yazısı ve İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.06.2021 tarih ve 1490727 sayılı yazısı ile istenilen görüş ve bilgilerin iletildiği İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.06.2021 tarih ve 1202161 sayılı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğünün 28.07.2021 tarih ve 125892 sayılı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğünün 27.08.2021 tarih ve 999371 sayılı, Boğaziçi İmar Müdürlüğünün 17.11.2021 tarih ve 211662 sayılı ve Üsküdar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.12.2021 tarih ve 66966 sayılı yazıları ile tescil talebinin değerlendirilebilmesi için yapının özgün haline ilişkin bilgi ve belgelerin iletilmesine karar verilen İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2021 tarih ve 7045 sayılı kararı gereğince sunulan Havuzbaşı Sokağına ilişkin silüet fotoğrafı ile birlikte tescil hususunun yeniden değerlendirilmesini talep eden İlgilisinin 16.02.2022 kayıt tarih ve 1223294 kayıt sayılı dilekçesi 18.02.2022 tarih ve 1227282 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu, 34.38.5025 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Beylerbeyi Mahallesi, 127 pafta, 769 ada 21 parselde, Boğaziçi Doğal ve Tarihi Sit Alanı'nda, Öngörünüm Bölgesinde kalan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. maddesindeki nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2 olarak belirlenmesine, "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin" 8. maddesinin c fıkrası kapsamında tapuda "Korunması Gerekli 2. Grup Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına, rölöve ve restitüsyon projesinin kurulumuza iletilmesine karar verildi.