

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

61.00/813

Toplantı Tarihi ve No: 25.01.2022 - 353
Karar Tarihi ve No: 25.01.2022 - 6879

Toplantı Yeri : TRABZON

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, Kemerkaya Mahallesi, sit alanı dışında, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2006 tarihli ve 604 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanı (Kunduracılar Caddesindeki tescilli taşınmazlar) ve kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişğinde, özel mülkiyete ait, 279 ada, 104 parseldeki taşınmazın tescil durumundaki belirsizliğin değerlendirilmesi isteğine ilişkin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.04.2021 tarihli ve 284 sayılı uzman raporu, 20.05.2021 tarihli ve 399 sayılı ve 24.01.2022 tarihli ve 51 sayılı dosya inceleme raporları, Ortahisar Belediye Başkanlığının 25.02.2021 tarihli ve 5922 sayılı, 11.03.2021 tarihli ve 7846 sayılı yazıları, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 04.09.1985 tarihli ve 1426 sayılı kararı, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 14.11.2003 tarihli ve 4872 sayılı kararı, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.04.2005 tarihli ve 202 sayılı, 17.03.2006 tarihli ve 604 sayılı, 02.06.2006 tarihli ve 705 sayılı kararları, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.01.2022 tarihli ve 6365 sayılı kararı okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yerinde yapılan görüşmeler sonucunda;

Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, Kemerkaya Mahallesi, sit alanı dışında, özel mülkiyete ait, 279 ada, 104 parselde bulunan taşınmazın Taşınmaz Kültür Varlıkları Yüksek Kurulunun 04.09.1985 tarihli ve 1426 sayılı karar eki haritada doğusundaki 195 envater nodaki (103, 102, 101, 100, 99 parseller) yapılarla birlikte tescilli olarak gösterildiği ve karar metninde parsel numarası sehven unutulduğu anlaşıldığından; Taşınmaz Kültür Varlıkları Yüksek Kurulunun 04.09.1985 tarihli ve 1426 sayılı kararında yer alan "Trabzon ili, Merkez, Kunduracılar Caddesi, No:108-110-110AB, 45 pafta, 279 ada, 99-100-101-102-103 parsel" ifadenin "Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, Kunduracılar Caddesi, 279 ada, 99, 100, 101, 102, 103, 104 parseller" olarak düzeltilmesine;

Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.03.2006 tarihli ve 604 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanının (Kunduracılar Caddesindeki tescilli taşınmazlar) ekteki haritada gösterildiği şekilde revize edilmesine karar verildi.

